Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Anexa nr. 1A

Vers. 1.5

Tip vânzător (•) Persoană fizică ( ) Persoană juridică sau entitate fără personalitate juridică ce se înregistrează în registrul comerțului

CERERE

MR-44 / 13.11.2024

pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

- formular pentru persoane fizice -

Județul (*) VALCEA Primăria (*) HOREZU (Oras)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1/1 (*)

Subsemnatul /a POPESCU (*nume*) CARMEN-ADRIANA (*prenume*) *CNP* ☐ *cetățean străin*

în calitate de proprietar, identificat/ă cu CI standard *seria* *nr.* *eliberat de:*

născut /ă la data de: *în* România *județul* VALCEA

orașul/comuna HOREZU (Oras) *satul/sectorul* HOREZU

cetățenia ROMÂNĂ *naționalitatea* ROMÂNĂ

(**) Cu domiciliul în:

România *județul* VALCEA *orașul/comuna* RAMNICU VALCEA (Oras)

satul/sectorul RAMNICU VALCEA *strada* *nr.*

bloc *scara* *etaj* *apartament* *cod poștal* *telefon* 0721831594

fax *e-mail* carmenadriana2012@yahoo.com

☐ ***(***) Prin împuternicit*** ☐ *Același împuternicit ca la vânzătorul precedent sau Vânzătorul precedent*

Adaugă vânzător Șterge acest vânzător

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

☐ **preemptori de rang I**: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine:

☐ **preemptori de rang II**: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private, aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții:

☒ **preemptori de rang III**: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare:

Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Numele și prenumele persoanei fizice/ Denumirea persoanei juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică precum și a persoanei juridice care nu se înregistrază în Registrul Comerțului	Adresa domiciliu / reședința / sediu
MONEA PAPIL 1 Adaugă Șterge Mută mai sus	Județul: VALCEA Oraș/Comună: TOMSANI Sat/Sector: Strada: Nr:
POPESCU SORIN-EDUARD 2 Adaugă Șterge Mută mai sus	Județul: VALCEA Oraș/Comună: VAIDEENI Sat/Sector: Strada: Nr:
BĂNCESCU PAVEL CĂTĂLIN 3 Adaugă Șterge Mută mai sus	Județul: VALCEA Oraș/Comună: RAMNICU VALCEA (Oras) Sat/Sector: RAMNICU VALCEA Strada: Nr

☐ **preemptori de rang IV**: tinerii fermieri

☐ **preemptori de rang V**: Academia de Ştiinţe Agricole şi Silvice „Gheorghe Ionescu-Şişeşti" şi unităţile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare, organizate şi reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea şi funcţionarea Academiei de Ştiinţe Agricole şi Silvice „Gheorghe Ionescu-Şişeşti" şi a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi instituţiile de învăţământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinaţia strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

☐ **preemptori de rang VI**: persoane fizice cu domiciliul/reşedinţa situat/situată în unităţile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unităţile administrativ-teritoriale vecine

☐ **preemptori de rang VII**: statul român, prin Agenţia Domeniilor Statului

Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Anexa nr. 1B

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN MR.44/13.11.2024

1/1

Subsemnatul /a^1) (Nume) POPESCU (Prenume) CARMEN-ADRIANA CNP

având adresa de comunicare în județul VALCEA orașul/comuna RAMNICU VALCEA (Oras)

sat/sector RAMNICU VALCEA strada: nr.

Bloc. Sc. Et. Ap. Cod poștal Telefon 0721831594

E-mail carmenadriana2012@yahoo.com Fax

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,0647 ha, reprezentând cota parte 1/1

la prețul de (*) 8.087,5 (lei)^2) adică

optmiioptzecișișaptelei și 50 bani

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

se vinde împreună cu intravilanul în suprafață de 295 mp

Date privind identificarea terenului: Județul: VALCEA Orașul/Comuna: HOREZU (Oras)

Șterge

Suprafața (ha)(*): 0,0647

Cotă parte^5): 1/1

Adaugă

Categoria de folosință^3): Livezi

Informații privind amplasamentul terenului

Identificator electronic(**)	Nr.CarteFunciară(**)	Nr.Cadastral(**)
	38904	38904
Nr.Tarla / Lot(**)	**Nr.Parcelă(**)**	**Nr.Topografic(**)**

Observații: Pct.Ulmet

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: ○ DA ◉ NU

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.