



CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI HOREZU

ORAȘUL HOREZU - STAȚIUNE TURISTICĂ

Str. 1 Decembrie, nr. 7, Jud. Vâlcea - 245800

E-mail: primaria@orasul-horezu.ro Web: www.orasul-horezu.ro

Tel: 0250/860190 Fax: 0250/860481



HOTĂRÂREA NR. 103

Cu privire la: Aprobarea dezmembrării unui imobil-teren aparținând domeniului privat al orașului Horezu – situat în orașul Horezu, punctul ”Treapturi”, județul Vâlcea

Consiliul local al orașului Horezu, județul Vâlcea întrunit în ședință ordinară în data de 28.07.2022 la care participă un număr de 12 consilieri din 15 consilieri în funcție;

Văzând că prin votul unanim domnul Dăscălete Emil-Constantin a fost ales președinte de ședință;

Luând în dezbateri:

-Referatul nr.15206/20.07.2022 al cărui semnatar este primarul orașului prin care se propune aprobarea dezmembrării unui imobil-teren aparținând domeniului privat al orașului Horezu – situat în orașul Horezu, punctul ”Treapturi”, în două loturi, în vederea efectuării unui schim cu comuna Măldărești;

-Raportul de specialitate al compartimentului de resort, nr.15207/20.07.2022;

-Proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea dezmembrării unui imobil-teren aparținând domeniului privat al orașului Horezu – situat în orașul Horezu, punctul ”Treapturi”, județul Vâlcea, prezentate de domnul Nicolae Sărdărescu, Primarul orașului Horezu, județul Vâlcea;

-Raportul de avizare pentru legalitate al proiectului de hotărâre întocmit de secretarul orașului Horezu, județul Vâlcea nr.15254/20.07.2022;

-Referatul de admitere(dezmembrare imobil) nr.52509/06.07.2022 al OCPI Vâlcea;

-Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Horezu;

-Anunțul nr.14002/05.07.2022 privind procedura prevăzută de Legea nr.52/2003-transparența decizională în administrația publică, republicată;

-În conformitate cu prevederile Legii nr.7/1996, a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare; art.879 și art.880 din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr.287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare; art.129 alin.2 lit.c) coroborat cu alin.6 lit.a) din O.U.G. nr.57/2001 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.139 alin.1 și alin.3 lit.g) coroborat cu art.196 alin.1, lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de 12 voturi pentru, 0 voturi împotriva, adoptă următoarea:

HOTĂRÂRE :

Art.1-Se însușește lucrarea de specialitate denumită ”Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire” executată de persoană fizică autorizată Badi Ciprian-Constantin, vizată de OCPI Vâlcea sub numărul 52509/06.07.2022, conform anexelor nr.1-3, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2-Se aprobă dezmembrarea imobilului-teren intravilan cu suprafața totală de 185514 mp, aparținând domeniului privat al orașului Horezu – situat în orașul Horezu, punctul ”Treapturi” – cu număr cadastral 35002, în 2 loturi după cum urmează :

Lot nr.1 – nr.cadastral: 38709 în suprafață de 182962 mp

Lot nr.2 – nr.cadastral: 38710 în suprafață de 2552 mp.

Art.3-Se mandatează domnul Sărdărescu Nicolae, Primarul Orașului Horezu, să semneze actul autentic de dezmembrare.

Art.4-Cheltuielile ocazionate de întocmirea actului de dezmembrare în formă autentică vor fi suportate din bugetul local.

Art.5-Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Compartimentul administrație publică locală.

Art.6-Prezenta se va afișa pe site-ul instituției și se va comunica prin grija secretarului general al UAT orașul Horezu la: Institutia Prefectului-Județului Vâlcea, Primarul orașului Horezu, Notarul public.

HOREZU,
28.07.2022

Președinte de ședință

Dăscălete Emil Constantin



Contrasemnează pentru legalitate,

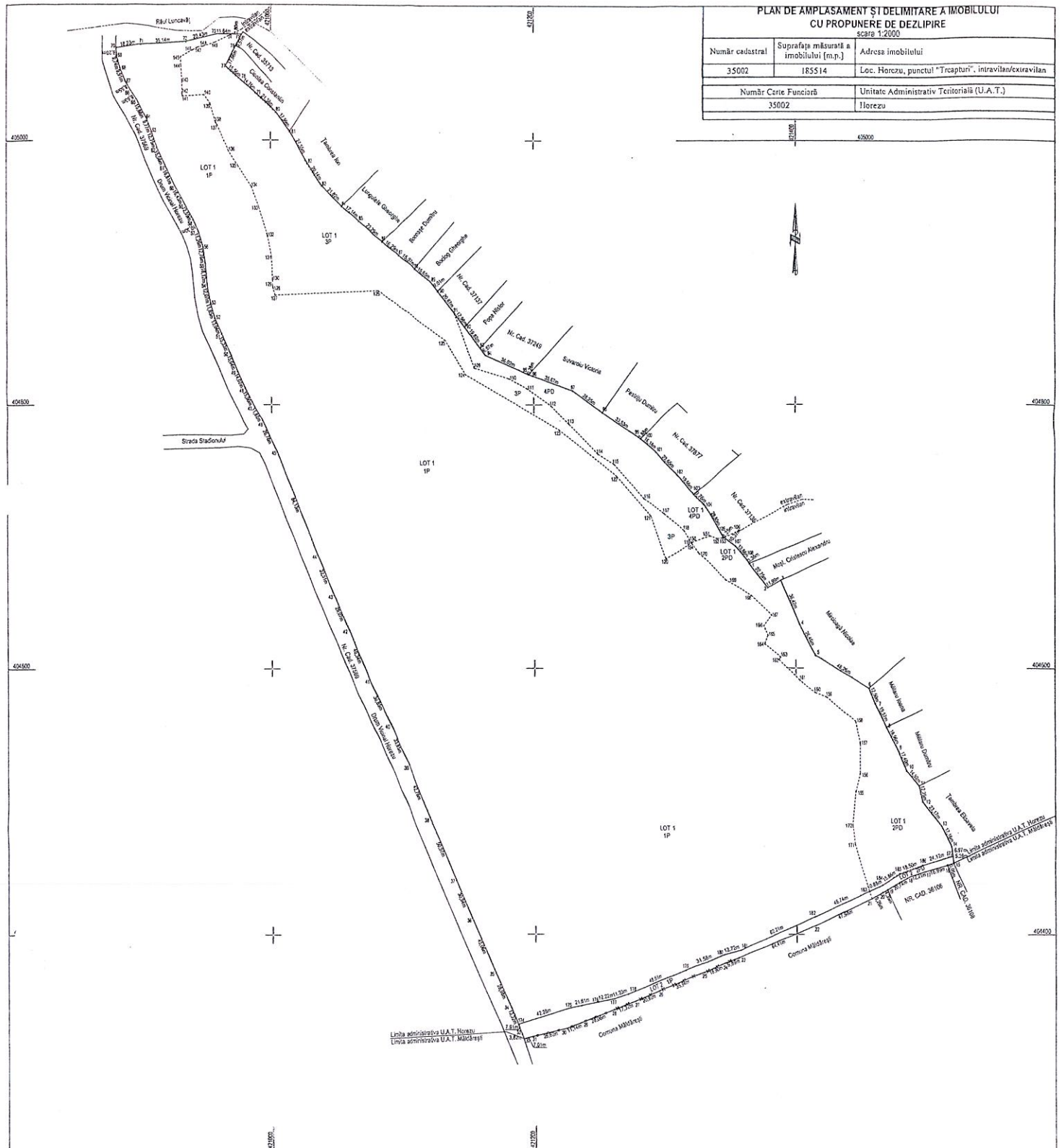
Secretar general oraș

Boaghe Monica

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR.103/28.07.2022			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate absolută	28.07.2022	
2	Comunicarea către primar	09.08.2022	
3	Comunicarea către prefectul județului	09.08.2022	
4	Aducerea la cunoștința publică	18.08.2022	
5	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	18.08.2022	

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI
CU PROPUNERE DE DEZLIPIRE
Scara 1:2000

Număr cadastral	Suprafața măsurată a imobilului [m.p.]	Adresa imobilului
35002	185514	Loc. Horezu, punctul "Trecături", intravilan/extravilan
Număr Carte Funciară		Unitate Administrativ Teritorială (U.A.T.)
35002		Horezu



Dezlipire imobil							
Situația actuală (înainte de dezlipire)				Situația viitoare (după dezlipire)			
Nr. cadastral	Suprafața [m.p.]	Categoria de folosință	Descrierea imobilului	Nr. cadastral	Suprafața [m.p.]	Categoria de folosință	Descrierea imobilului
35002	154361	P	intravilan	38709	152163	P	intravilan
	10284	PD	intravilan		9930	PD	intravilan
	15741	P	extravilan		15741	P	extravilan
	5128	PD	extravilan		5128	PD	extravilan
			Total Lot1	182962	-	-	-
			39710	2199	P	intravilan	
				353	PD	intravilan	
			Total Lot2	2552	-	-	-
Total	185514	-	-	Total	185514	-	-

Executant
BADI CIPRIAN - CONSTANTIN
AUTORIZAȚIE: SERIA RO-VL-F, NR. 0095, ELIBERATĂ DE A.N.C.P.I., CATEGORIA B
Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren

Semnătura și ștampila
Data: 05.07.2022

Ciprian-Constantin Badi
Digitally signed by Ciprian-Constantin Badi
Date: 2022.07.05 14:52:23 +03'00'

Inspector
Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral
Semnătura și parafa
Data:

Semnat digital de Larisa Elena SIMIONESCU
Ștampila BCPI
52509/06.07.2022



