



## CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI HOREZU

### ORAȘUL HOREZU - STAȚIUNE TURISTICĂ

Str. 1 Decembrie, nr. 7, Jud. Vâlcea - 245800

E-mail: [primaria@orasul-horezu.ro](mailto:primaria@orasul-horezu.ro) Web: [www.orasul-horezu.ro](http://www.orasul-horezu.ro)

Tel: 0250/860190 Fax: 0250/860481



## HOTĂRÂREA NR. 146

**Cu privire la:** Aprobarea participării în cadrul proiectului cu titlul „Reabilitare și modernizare clădire școală și grădiniță”

Consiliul local al orașului Horezu, județul Vâlcea întrunit în ședință extraordinară de îndată în data de 14.10.2022 la care participă un număr de 10 consilieri din 14 consilieri în funcție;

Văzând că prin votul unanim domnul Ogrezeanu Gheorghe a fost ales președinte de ședință;

Luând în dezbateri:

-Referatul nr.21616/13.10.2022 al cărui semnatar este primarul orașului prin care se propune aprobarea participării în cadrul proiectului cu titlul „Reabilitare și modernizare clădire școală și grădiniță” - sat Urșani, str. Urșani, nr.30-32, oraș Horezu, jud. Vâlcea., în vederea depunerii în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C10 - Fondul local;

-Raportul de specialitate al compartimentului de resort, Serviciul managementul proiectelor, programe, dezvoltare, eficiență energetică nr. 21384 din 12.10.2022;

-Proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea participării în cadrul proiectului cu titlul „Reabilitare și modernizare clădire școală și grădiniță”, prezentate de domnul Nicolae Sărdărescu, Primarul orașului Horezu, județul Vâlcea;

-Rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Horezu;

-Ținând seama de Raportul de avizare pentru legalitate al proiectului de hotărâre întocmit de secretarul general al orașului Horezu, județul Vâlcea nr.21619/13.10.2022;

-În conformitate cu prevederile *Ghidului Specific – Condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planului național de redresare și reziliență, în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C10, Componenta 10-Fondul local*; Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 999/2022, publicat în Monitorul Oficial al României nr. 467 și 467 bis/10.05.2022; prevederile art.44 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare; art.129 alin.1, alin.2 lit.b coroborat cu alin.4 lit.d) din O.U.G. nr.57/2001 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare; prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare; Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.139 alin.3 lit.a) și lit.g) coroborat cu art.196 alin.1, lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de 10 voturi pentru, 0 voturi împotriva, adoptă următoarea:

## HOTĂRÂRE :

**Art.1**-Se aprobă participarea în cadrul proiectului cu titlul „Reabilitare și modernizare clădire școală și grădiniță”.

**Art.2**-Se aprobă Nota de fundamentare a investiției pentru proiectul cu titlul „Reabilitare și modernizare clădire școală și grădiniță”, prevăzută în anexa nr.1 la prezenta hotărâre.

**Art.3**-Se aprobă cheltuielile legate de proiect în valoare totală de 698.314,52 lei fără TVA, din care 537.165,02 lei cheltuieli eligibile și 161.149,50 lei cheltuieli neeligibile.

**Art.4**-Eventualele cheltuieli neeligibile suplimentare necesare implementării proiectului rezultate pe parcursul implementării proiectului vor fi suportate de la bugetul local.

**Art.5**-Se aproba descrierea sumară a investiției pentru proiectul cu titlul „Reabilitare și modernizare clădire școală și grădiniță”, prevăzută în anexa nr.2 la prezenta hotărâre.

**Art.6**-Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul orașului Horezu prin birourile din cadrul aparatului de specialitate.

**Art.7**-Prezenta se va afișa pe site-ul instituției și se va comunica prin grija secretarului general al orașului Horezu la: Institutia Prefectului-Județului Vâlcea; Primarul orașului Horezu.

HOREZU,  
14.10.2022

Președinte de ședință,  
Ogrezeanu Gheorghe



Contrasemnează pentru legalitate,  
Secretar general oraș  
Boaghe Monica



PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR.146/14.10.2022			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate absolută	14.10.2022	
2	Comunicarea către primar	20.10.2022	
3	Comunicarea către prefectul județului	20.10.2022	
4	Aducerea la cunoștința publică	25.10.2022	
5	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	25.10.2022	

## NOTĂ DE FUNDAMENTARE

Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 10 - Fondul Local	Titlu apel proiect I.3. Reabilitare moderată clădiri publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale; <b>„REABILITARE ȘI MODERNIZARE CLĂDIRE ȘCOALĂ ȘI GRĂDINIȚĂ”</b>
Descrierea pe scurt a situației actuale (date statistice, elemente specifice, etc.)	Cu o suprafață totală de aproape 117 km <sup>2</sup> (116,7 km <sup>2</sup> , inclusiv satele aparținătoare), orașul Horezu este poziționat la intersecția coordonatelor 45° 8'36"N 23° 59'30"E și se învecinează la nord cu comuna Mălaia, la est cu comuna Costești, la sud-est comuna Tomșani, la sud comuna Măldărești, iar la vest comuna Vaideeni. Suprafața orașului fără satele aparținătoare este de 14,8 km <sup>2</sup> . Ca tipologie funcțională orașul Horezu este un centru urban cu rol zonal, de echilibru în rețeaua de localități sau de deservire în cadrul zonei imediate, o stațiune turistică de interes local. Orașul Horezu se desfășoară de-a lungul drumului național DN 67, care îl străbate de la est la vest și reprezintă principala cale de comunicație și legătură cu municipiul Râmnicu Vâlcea (44 km) și cu municipiul Târgu Jiu (68 km). Prezenta documentație s-a întocmit pentru clădirea Școală și Grădiniță din sat Urșani, str. Urșani, nr. 30-32, oraș Horezu, jud. Vâlcea. Clădirea a fost realizată în anul 1966. Destinația acesteia este de clădire de învățământ. În acest moment clădirea se găsește într-o stare precară a elementelor nestructurale.
Necesitatea și oportunitatea investiției pentru care se aplică	În momentul actual din punct de vedere al realizării unui nivel de confort higro-termic și a unor condiții igienico-sanitare corespunzătoare pentru utilizatori, precum și a unor condiții corespunzătoare desfășurării activității, starea clădirii este proastă și necorespunzătoare realizării activității de servicii publice de învățământ. Prin aplicarea investiției se urmărește realizarea îmbunătățirii serviciilor de învățământ din cadrul școlii și grădiniței studiate.
Corelarea cu proiecte deja implementate la nivel local	Pentru serviciile publice din cadrul orașului Horezu au fost deja implementate următoarele proiecte: - „Construire Creșă „Pomul Vietii, în orașul Horezu” - „Reabilitare și modernizare grădinița cu program prelungit cu 10 săli de grupă nr. 1, oraș Horezu, jud. Vâlcea” - „Înființare centru de dezvoltare a activităților sociale și socio-medicale în satul Romanii de Sus, cătunul Săliște, oraș Horezu, jud. Vâlcea” - „Reabilitare Drumul Lutului: str. Bălănești - dealul Ulmului, oraș Horezu, jud. Vâlcea” - „Reabilitare și asfaltare drum comunal DC144 Râmești-Ifriamești km 4+000-6+385, oraș Horezu, jud. Vâlcea” - „Modernizare str. Mircea cel Bătrân cu lărgire la 4 benzi de circulație în oraș Horezu, jud. Vâlcea” - „Reabilitare, modernizare și dotare Ambulatoriul Spitalului orașenesc Horezu” - „Asigurarea sustenabilității energetice din surse alternative a consumatorilor instituții publice și iluminat public din orașul Horezu,



	jud. Vâlcea”	
4. Corelarea cu proiecte în curs de implementare de la nivel local	<p>Pentru serviciile publice din cadrul orașului Horezu se află în desfășurare următoarele proiecte:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- „Reabilitare, modernizare și dotare Corp B, corp C și sala de sport din cadrul liceului Constantin Brâncoveanu, oraș Horezu, jud. Vâlcea”</li> <li>- „Extinderea, dotarea și modernizarea ambulatoriului integrat al Spitalului Orășenesc Horezu, jud. Vâlcea”</li> <li>- „Construire adăpost pentru câinii fără stăpân în orașul Horezu, jud. Vâlcea”</li> <li>- „Amenajarea zonei centrale pietonale a stațiunii turistice Horezu, județul Vâlcea, în vederea consolidării identității locale și dezvoltării turismului”</li> <li>- „Infințarea parcului de agrement și recreere „Constantin Brâncoveanu” în orașul Horezu, jud. Vâlcea”</li> <li>- „Reabilitarea, modernizarea și extinderea zonei centrale pietonale, a spațiului verde și a trotuarelor în Stațiunea Turistică Horezu, jud. Vâlcea”</li> <li>- „Reabilitare străzi în Orașul Horezu, jud. Vâlcea: Nicolae Bălcescu, Roamni, Căpitan Maldăr, Ion Creangă, Zăvoiului, Florilor, Stadionului, Parcul Industrial, Eroilor, Iancu Jianu, Anton Pann, Unirii, Olari, George Cosbuc, Mocăniței, Constantin Brâncoveanu”</li> <li>- „Reabilitare și modernizare străzi în Orașul Horezu, jud. Vâlcea: I. Gh. Duca, Urșani, Mihai Eminescu, Al. Vlahuță, Matei Basarab, 9 Mai 1877, Valea Ursului și Aricești”</li> <li>- „Lucrări de punere în siguranță a străzii Lungă - Varfu’ lu’ Român, pe o lungime de 10 km, Orașul Horezu, Județul Vâlcea”</li> <li>- „Construire stații de încărcare pentru vehicule electrice în orașul Horezu, jud. Vâlcea”</li> </ul>	
5. Corelarea cu celelalte proiecte pentru care se aplică la finanțare	<p>Obiective specifice propuse pentru aplicare prin Componenta 10 Fondul Local</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Mobilitate urbană verde - înnoirea parcului de vehicule destinate transportului public (I.1.1.)</li> <li>- Sisteme inteligente de management urban (I.1.2.)</li> <li>- Puncte de reîncărcare vehicule electrice (I.1.3.)</li> <li>- Piste pentru biciclete la nivel local (I.1.4.)</li> <li>- Elaborarea/actualizarea în format digital a documentațiilor de amenajarea teritoriului și de urbanism (I.4.)</li> <li>- Construirea de locuințe Nzeb plus (I.2)</li> </ul>	
6. Efectul pozitiv prin realizarea obiectivului de investiții	<p>Îmbunătățirea serviciilor publice prestate la nivelul școlii și grădiniței Urșani.</p> <p>Renovarea va conduce la o reducere a energiei primară cu 82,5%, și o reducere emisii CO<sub>2</sub> cu 87,0%.</p> <p>De asemenea realizarea investiției va duce la obținerea unui nivel de confort și a unor condiții igienico-sanitare corespunzătoare pentru utilizatori.</p> <p>Măsurile de intervenție asupra clădirii trebuie sunt fezabile din punct de vedere tehnic, economic și funcțional și asigură un echilibru al performanțelor, costurilor și termenelor, avându-se în vedere realizarea unei calități care să satisfacă cerințele utilizatorilor în condiții de calitate, îmbunătățirea performanțelor de izolare termică a elementelor de construcție ce delimitează spațiile încălzite de exterior precum și creșterea eficienței energetice a instalațiilor de încălzire, apă caldă de consum, ventilație, climatizare și iluminat.</p>	



7. Modul de îndeplinire a condițiilor aferente investițiilor	<p>În urma implementării proiectelor de reabilitare se va obține o reducere de minim 30% a consumului de energie primară în comparație cu consumul actual, atestat prin rapostul de audit energetic și certificatul de performanță energetică elaborată înainte și după executarea lucrărilor. Lucrările propuse conțin:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- lucrări de reabilitare termică a elementelor clădirii;</li> <li>- asigurarea sistemului de producere a energiei termice;</li> <li>- lucrări de reabilitare / modernizare a instalațiilor de iluminat în clădire;</li> <li>- lucrări de instalare a sistemelor de climatizare pentru asigurarea calității aerului interior;</li> <li>- instalarea unor sisteme alternative cu eficiență energetică de producere a energiei electrice;</li> </ul>
8. Descrierea procesului de implementare	<p>Procesul de implementare va cuprinde următoarele tipuri de lucrări:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- termoizolarea suplimentară a pereților exteriori existenți;</li> <li>- termoizolarea planșeiului podului</li> <li>- termoizolarea plăcii parter;</li> <li>- montarea de tâmplărie performantă;</li> <li>- lucrări de întreținere / reparare / reabilitare a instalației interioare de distribuție a agentului termic și a apei calde de consum ;</li> <li>- realizarea unei instalații interioare de distribuție a agentului termic și a apei calde de consum;</li> <li>- instalarea de corpuri statice / ventilo-convectoare/ sistem de încălzire în pardoseală;</li> <li>- asigurarea unor sisteme de reglare zonală și centrală;</li> <li>- reabilitarea / modernizarea instalației de iluminat;</li> <li>- înlocuirea corpurilor de iluminat fluorescente cu corpuri de iluminat eficiente energetice;</li> <li>- realizarea unei instalații de ventilație mecanică sau cu unități individuale cu recuperare de energie termică;</li> <li>- folosirea panourilor solare pentru producerea apei calde menajereș</li> <li>- folosirea panourilor fotovoltaice pentru asigurarea parțială a necesarului de energie electrică pentru iluminat și ventilație;</li> </ul> <p>În etapa de implementare, activitățile previzionate nu determină emisii de poluanți.</p>
9. Alte informații	Nu este cazul



## **„REABILITARE ȘI MODERNIZARE CLĂDIRE ȘCOALĂ ȘI GRĂDINIȚĂ”**

- sat Urșani, str. Urșani, nr. 30-32, oraș Horezu, jud. Vâlcea-

### **Descrierea proiectului și indicatorii tehnico-economici ai investiției**

Obiectivul investiției propuse este renovarea energetică moderată a clădirilor publice, contribuind astfel la îmbunătățirea furnizării de servicii publice la nivel local. Investiția finanțează renovarea moderată a clădirilor publice eligibile. Renovarea va conduce la o reducere cu 30% a necesarului de energie primară, demonstrată prin studiul de audit energetic elaborat în faza de proiectare și certificatul de performanță energetică realizat la finalizarea investiției.

Beneficiarul investiției: UAT orașul Horezu

### **Indicatori tehnici:**

Clădirea ce face obiectul prezentului proiect a fost edificată în anul 1966, având destinația de școală și grădiniță. Regimul de înălțime este de P, înălțime utilă 3,40m la parter.

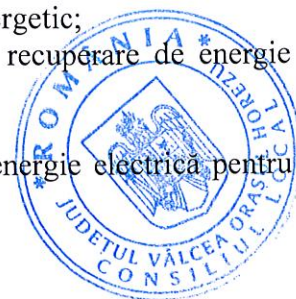
$S_{utilă}=198,20 \text{ m}^2$ ,  $S_c=248,88 \text{ m}^2$ ,  $S_{cd}=248,88 \text{ m}^2$ .

Destinația actuală a clădirii este de clădire de învățământ. Construcția este în stare satisfăcătoare din punct de vedere al integrității elementelor structurale. Din punct de vedere al realizării unui nivel de confort higro-termic și a unor condiții igienico-sanitare corespunzătoare pentru utilizatori, precum și a unor condiții corespunzătoare desfășurării activității, starea clădirii este proastă. Prin implementarea proiectului urmează a se realiza reducere energie primară cu 82,5%, reducere emisii CO<sub>2</sub> cu 87,0%.

### **Descrierea procesului de implementare:**

Procesul de implementare va cuprinde următoarele tipuri de lucrări:

- termoizolarea suplimentară a pereților exteriori existenți;
- termoizolarea planșeului podului
- termoizolarea plăcii parter;
- montarea de tâmplărie performantă;
- lucrări de întreținere / reparare / reabilitare a instalației interioare de distribuție a agentului termic și a apei calde de consum ;
- realizarea unei instalații interioare de distribuție a agentului termic și a apei calde de consum;
- instalarea de corpuri statice / ventilo-convectoare/ sistem de încălzire în pardoseală;
- asigurarea unor sisteme de reglare zonală și centrală;
- reabilitarea / modernizarea instalației de iluminat;
- înlocuirea corpurilor de iluminat fluorescente cu corpuri de iluminat eficiente energetic;
- realizarea unei instalații de ventilare mecanică sau cu unități individuale cu recuperare de energie termică;
- folosirea panourilor solare pentru producerea apei calde menajereș
- folosirea panourilor fotovoltaice pentru asigurarea parțială a necesarului de energie electrică pentru iluminat și ventilare;



**Indicatori economici:**

Valoarea totală a proiectului conform devizului general al proiectului „**REABILITARE ȘI MODERNIZARE CLĂDIRE ȘCOALĂ ȘI GRĂDINIȚĂ**” este de 698.314,52 lei fără TVA:

- Eligibil: 537.165,02 lei reprezentând 109.120 euro

- Neeligibil: 161.149,50 lei reprezentând 37.736 euro

1 EURO = 4,9227 LEI

Durata de implementare = 24 luni.

