



CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI HOREZU

ORAȘUL HOREZU - STAȚIUNE TURISTICĂ

Str. 1 Decembrie, nr. 7, Jud. Vâlcea - 245800

E-mail: primaria@orasul-horezu.ro Web: www.orasul-horezu.ro

Tel: 0250/860190 Fax: 0250/860481



HOTĂRÂREA NR. 49

Cu privire la: Modificarea contractului de concesiune nr.22136 din 20.10.2022 încheiat cu SC Andra Cottage S.R.L

Consiliul Local al Orașului Horezu, întrunit în ședința ordinară din data de 23.12.2024 la care participă un număr de 15 consilieri locali din numărul total de 15 în funcție;

Văzând că prin votul unanim domnul Diaconu Gheorghe a fost ales președinte de ședință;

Având în vedere adresa nr.29814/16.12.2024 a SC Andra Cottage S.R.L prin care solicită modificarea contractului de concesiune în sensul modificării obiectului contractului de concesiune prin adăugarea "construire piscină acoperită, zonă de relaxare";

Având în vedere faptul că orașul Horezu în calitate de concedent are încheiat cu SC Andra Cottage S.R.L, în calitate de concesionar, contractul de concesiune nr.22136 din 20.10.2022, având ca obiect terenul și construcția situată în orașul Horezu, str.Tudor Vladimirescu, nr.40, având număr cadastral și de Carte funciară 35144, destinat construirii unor piste de biciclete; amplasarea unor plase cățărătoare aeriene; reabilitarea spațiului fostului ștrand și transformarea acestuia într-un lac artificial;

Văzând: referatul nr.30061/17.12.2024 al cărui semnatar este Primarul orașului Horezu prin care propune modificarea contractului de concesiune nr. 22136 din 20.10.2022 încheiat cu SC Andra Cottage S.R.L în sensul introducerii unui nou obiectiv;

-raportul de specialitate nr.30059/17.12.2024 al compartimentului de resort;

-proiectul de hotărâre inițiat și prezentat de Primarul orașului Horezu, Sărdărescu Nicolae;

-rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Horezu;

-raportul de avizare pentru legalitate al proiectului de hotărâre întocmit de secretarul general al orașului Horezu nr.30060/17.12.2024;

Ținând cont de faptul că terenul despre care se face vorbire nu face obiectul legilor fondului funciar și;

În conformitate cu prevederile 871-872 din Legea nr.287/2009 - Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare; prevederile OUG 57/2019-Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare; prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicata, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129 alin.2 lit.b) coroborat cu alin.6 lit.b) și alin.14, art.139 alin.3 litera „g” coroborat cu art.196 alin.1, lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de 14 voturi pentru, 0 voturi împotrivă și o neparticipare la vot, adoptă următoarea:

HOTĂRÂRE :

Art.1-Se abrogă modificarea Capitolului II – obiectul contractului de concesiune, *art.1, alin.2* - din contractul de concesiune nr.22136 din 20.10.2022 încheiat între Consiliul Local Horezu, în calitate de concedent și SC Andra Cottage S.R.L, în calitate de concesionar, și va avea următorul conținut: "(2) Obiectivele concedentului sunt:

amplasarea unor plase cățărătoare aeriene; reabilitarea spațiului fostului ștrand și transformarea acestuia într-un lac artificial ce va fi amenajat prin plantarea cu vegetație hidrofilă (nuferi) și populat cu diferite specii de păsări sălbatice; iluminarea spațiilor verzi cu corpuri de iluminat fotovoltaice fixe sau mobile cu lumină direcționată, (proiectoare, spoturi); dotarea cu mobilier urban realizat din materiale adecvate cu design și colorit armonizat cu imaginea de ansamblu a parcului; construirea unei toalete, construire piscină acoperită, zonă de relaxare."

Art.2-Modificarea contractului de concesiune prevăzută la art.1 se va face prin act adițional.

Art.3-Restul clauzelor contractuale prevăzute între Orașul Horezu și SC Andra Cottage S.R.L rămân neschimbate.

Art.4-Se împuternicește primarul orașului Horezu să semneze actul adițional.

Art.5-Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul orașului Horezu prin Compartimentele de resort.

Art.6-Prezenta hotărâre se va afișa pe site-ul instituției și se va comunica prin grija Secretarului general al orașului Horezu la: Instituția Prefectului-Județul Vâlcea în vederea verificării de legalitate și la Primarul orașului Horezu în vederea punerii în aplicare.

Horezu,
23.12.2024

Președinte de ședință

Diaconu.Gheorghe



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general oraș
Boaghe Monica //

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL HOREZU NR.49/23.12.2024			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate absolută	23.12.2024	
2	Comunicarea către primar	24.12.2024	
3	Comunicarea către prefectul județului	08.01.2025	
4	Aducerea la cunoștința publică	14.01.2025	
5	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	14.01.2025	