

**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI HOREZU****ORAȘUL HOREZU - STAȚIUNE TURISTICĂ**

Str. 1 Decembrie, nr. 7, Jud. Vâlcea - 245800

E-mail: primaria@orasul-horezu.ro Web: www.orasul-horezu.ro

Tel: 0250/860190 Fax: 0250/860481

**HOTĂRÂREA NR.100**

**Cu privire la:** Aprobarea dezmembrării unui imobil-teren aparținând domeniului privat al orașului Horezu – situat în orașul Horezu, punctul ”Treapturi”, județul Vâlcea

Consiliul local al orașului Horezu, județul Vâlcea întrunit în ședință extraordinară în data de 14.12.2018 la care participă un număr de 10 consilieri din 15 consilieri în funcție;

Văzând că prin votul unanim domnul OGREZEANU Gheorghe a fost ales președinte de ședință;

Luând în dezbateri:

-Raportul de specialitate nr.29074/13.12.2018 al compartimentului patrimoniu prin care solicită aprobarea dezmembrării unui imobil aparținând domeniului privat al orașului Horezu în suprafață totală de 200901 mp în 2 loturi conform regulilor cadastrale în vederea realizării proiectului cu titlul ”Realizare capacități de producție energie electrică și termică în cogenerare și rețea de transport și distribuție a energiei termice în orașul Horezu, județul Vâlcea”;

-Expunerea de motive și Proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea dezmembrării unui imobil-teren aparținând domeniului privat al orașului Horezu – situat în orașul Horezu, punctul ”Treapturi”, județul Vâlcea, prezentate de domnul Nicolae Sărdărescu, Primarul orașului Horezu, județul Vâlcea;

-Ținând seama de Raportul de avizare pentru legalitate al proiectului de hotărâre întocmit de secretarul orașului Horezu, județul Vâlcea;

În conformitate cu prevederile Legii nr.7/1996, a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare; art.132 și art.135 alin.3 din Ordinul nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară; art. 879 și art.880 din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr.287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare; art.20 și art.21 lit.(a) din Legea cadru a descentralizării nr.195/2006, cu modificările și completările ulterioare; art.10, art.21 alin.(1) art.36 alin (2) lit.c) coroborat cu alin.5 lit.c) și art.119, art.120 din Legea administrației publice locale nr.215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul art.45 alin.3 coroborat cu art.115 lit.b din Legea nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, privind administrația publică locală, cu un număr de 10 voturi, adoptă următoarea :

**HOTĂRÂRE :**

**Art.1-**Se însușește lucrarea de specialitate denumită ”Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire” executată de persoană fizică autorizată Andrei Dumitrescu, vizată de OCPI Vâlcea sub numărul 73431/11.12.2018, conform anexelor nr.1-3, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2-**Se aprobă dezmembrarea imobilului-teren cu suprafața totală de 200901 mp, aparținând domeniului privat al orașului Horezu – situat în orașul Horezu, punctul ”Treapturi” – cu număr cadastral 37210, în 2 loturi după cum urmează :

Lot nr.1 – nr.cadastral: 37768 în suprafață de 25022 mp

Lot nr.2 – nr.cadastral: 37769 în suprafață de 175879 mp

**Art.3-**Se mandatează domnul Sărdărescu Nicolae, Primarul Orașului Horezu, să semneze actul autentic de dezmembrare.

**Art.4-**Prezenta se va afișa pe site-ul instituției și se va comunica prin grija secretarului orașului Horezu la: Instituția Prefectului Județului Vâlcea, Primarul orașului Horezu, Notarul public.

Președinte de ședință,

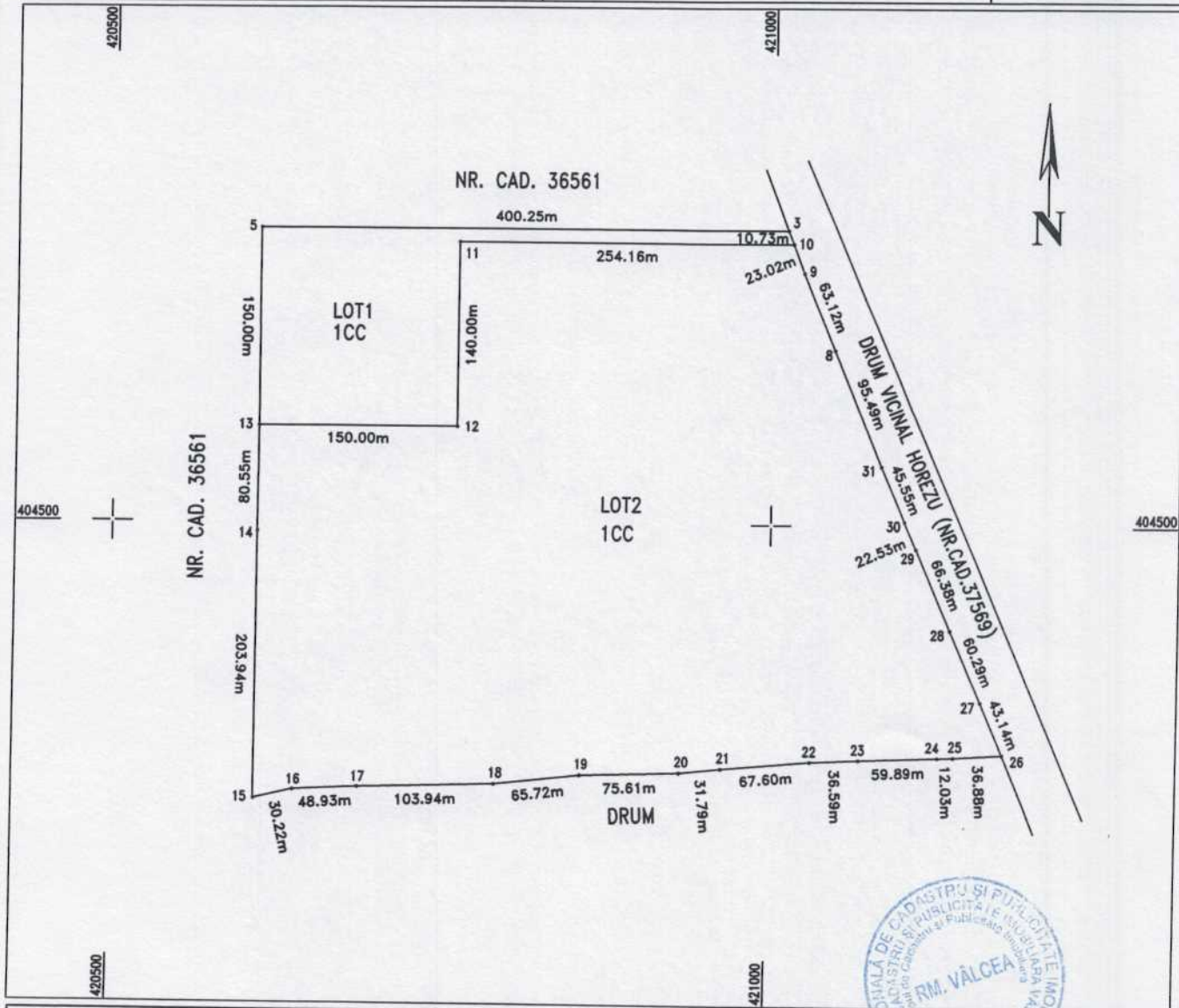
Ogrezeanu Gheorghe

HOREZU,  
14.12.2018

Contrasemnează,  
Secretar  
Procopie Iliescu

**PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI  
CU PROPUNEREA DE DEZLIPIRE**  
Scara 1:5000

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Adresa imobilului	
37210	200901mp	Oraș Horezu, loc. Horezu - Punct "Treapturi"	
Cartea funciară nr.	37210	UAT	HOREZU
			INTRAVILAN



**DEZLIPIRE IMOBIL**

Situția actuală (înainte de dezlipire)				Situția viitoare (după de dezlipire)			
Nr. cadastral	Suprafața [mp]	Categoria de folosință	Descrierea imobilului	Nr. cadastral	Suprafața [mp]	Categoria de folosință	Descrierea imobilului
37210	200901	CC	INTRAVILAN	37768	25022	CC	LOT 1
				37769	175879	CC	LOT 2
TOTAL	200901	-	-	TOTAL	200901	-	-

**Executant: Eurocad Global Processing SRL**

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren.



Data: 12.12.2018

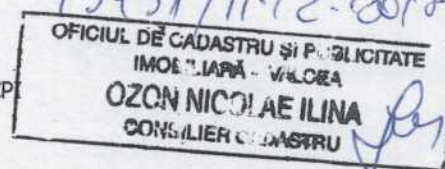
**Inspector:**

Confirma introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Data:

73431/11.12.2018

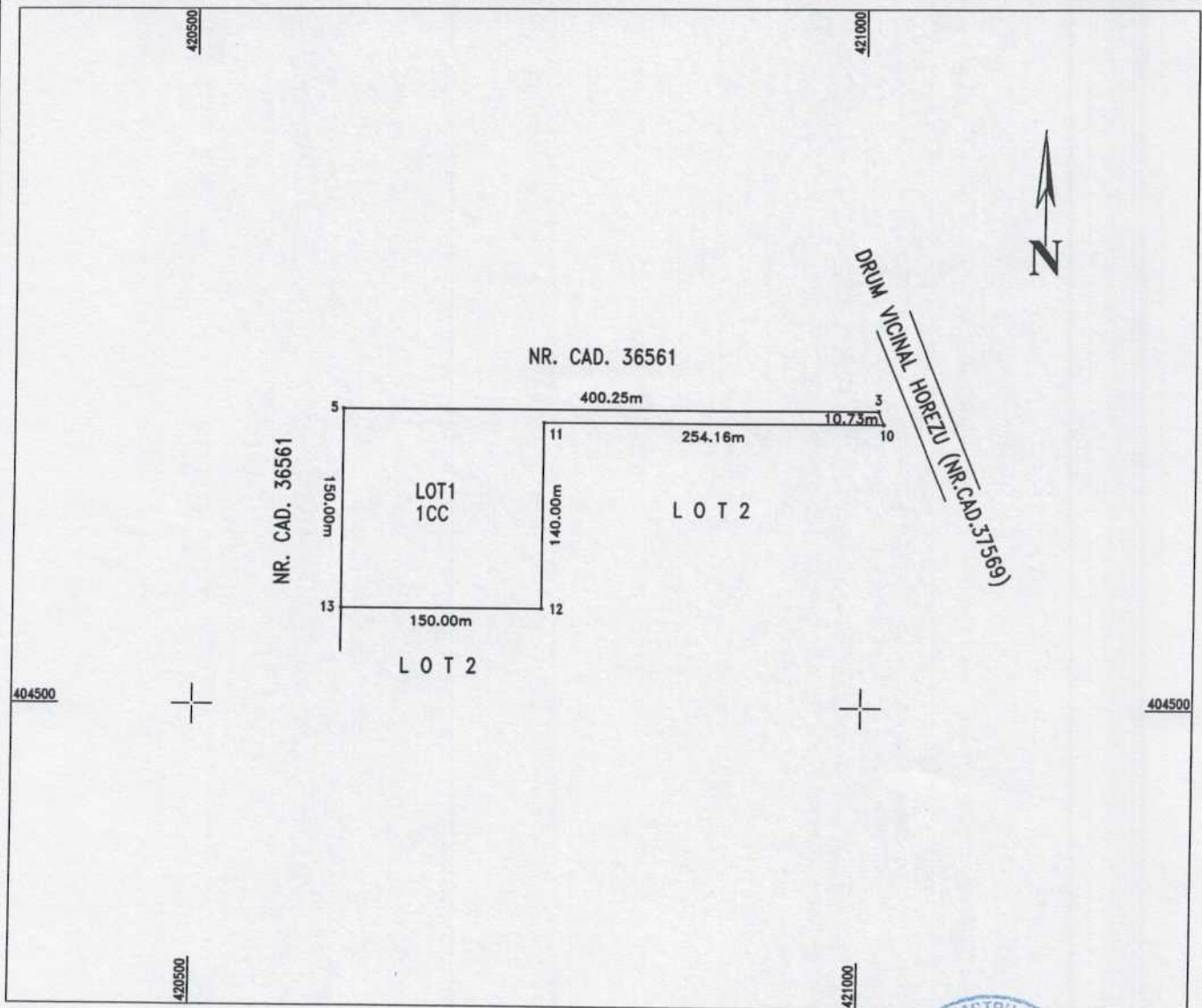
Stampila BCP



PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI - LOT 1

Scara 1:5000

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Adresa imobilului		
37468	25022mp	Oraș Horezu, loc. Horezu - Punct "Treapturi"		
Cartea funciară nr.		UAT	HOREZU	INTRAVILAN



A. Date referitoare la teren			
Număr parcelă	Categorie de folosință	Suprafața [mp]	Mențiuni
1	CC	25022	Teren neimprejmuit
TOTAL	-	25022	

B. Date referitoare la construcții			
Cod construcție	Destinația	Suprafața construită la sol [mp]	Mențiuni
TOTAL	-		

Suprafața totală măsurată a imobilului = 25022mp

Executant: Eurocad Global Processing SRL  
 Confirma executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren

**CERTIFICAT**  
 nr. 0859  
**EUROCAD GLOBAL PROCESSING S.R.L.**  
 CLASA III  
**AUTORIZARE**  
 Seria RO-AG-F, Nr. 0132  
 Andrei IULI TRESCU  
 Categoria B

Inspector:

Confirma introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Data:

43431/ 11.12.2018

Stampila BCPI

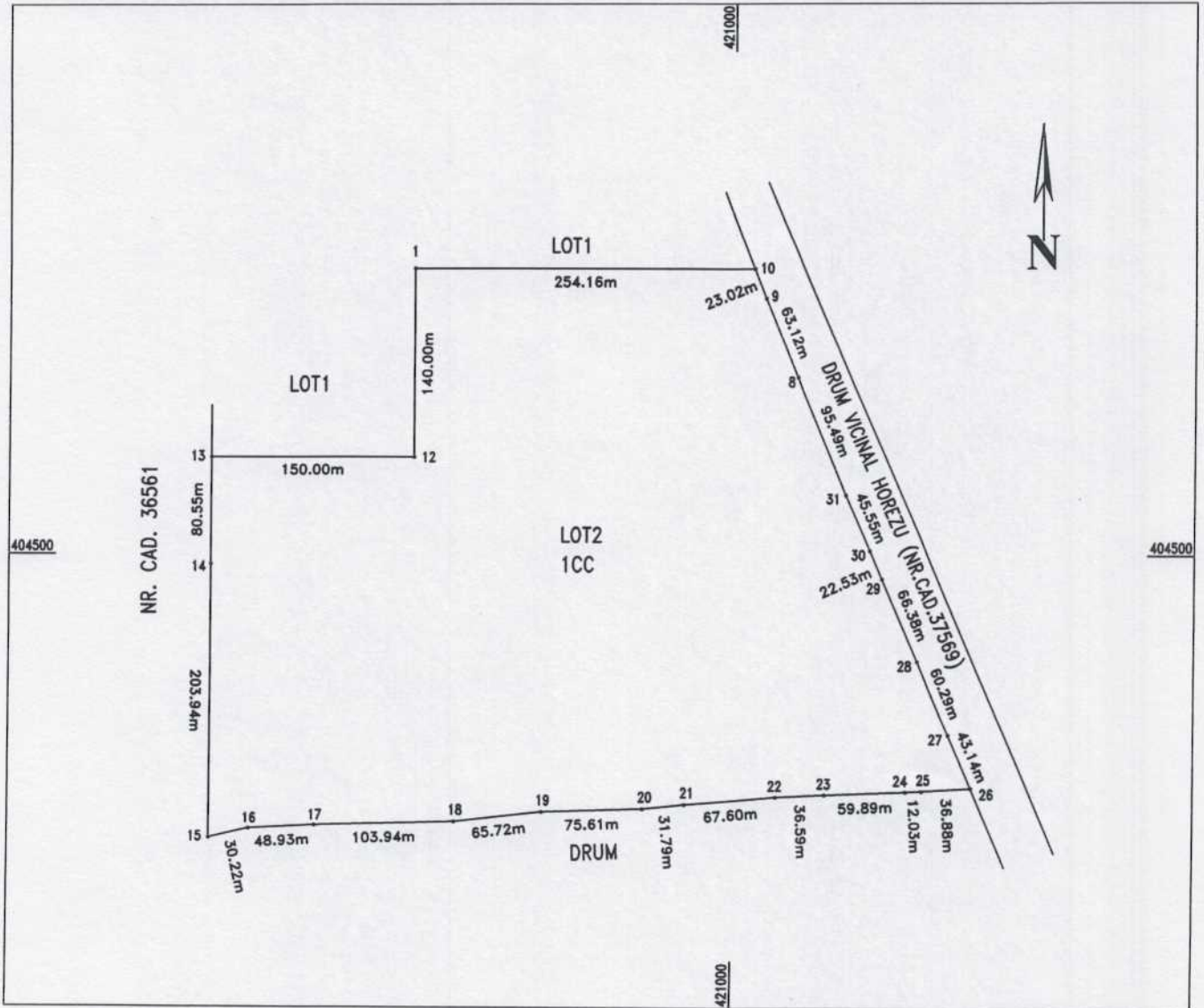
**OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE**  
 IMOBILIARĂ - VÂLCEA  
**OZON NICOLAE ILINA**  
 CONSILIER CADASTRU

Data: 12.12.2018

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI - LOT 2

Scara 1:5000

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Adresa imobilului		
34469	175879mp	Oraș Horezu, loc. Horezu - Punct "Treapturi"		
Cartea funciară nr.		UAT	HOREZU	INTRAVILAN



A. Date referitoare la teren			
Număr parcelă	Categorie de folosință	Suprafața [mp]	Mențiuni
1	CC	175879	Teren neimprejmuit
TOTAL	-	175879	

B. Date referitoare la construcții			
Cod construcție	Destinația	Suprafața construită la sol [mp]	Mențiuni
TOTAL	-		

Suprafața totală măsurată a imobilului = 175879mp

Executant: Eurocad Global Processing SRL  
 Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren

Seria RO-B-J nr. 0859  
 S.C. EUROCAD GLOBAL PROCESSING S.R.L.  
 CLASA III

AUTORIZARE  
 Seria RO-AG-F, Nr. 0132  
 Andrei DUMITRESCU  
 Categoria B

Inspector:

Confirma introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Data:

43431 / 11.12.2018

Stampila BCPI

OFICIUL DE CADASTRU ȘI P. LICITATE  
 IMOB. "IARĂ - VÂLCEA  
 OZON NIC" AE ILINA  
 CONSILIER CADASTRU

Data: 12.12.2018