



CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI HOREZU

ORAȘUL HOREZU - STAȚIUNE TURISTICĂ

Str. 1 Decembrie nr. 7, Jud. Vâlcea - 245800

E-mail: primaria@orasul-horezu.ro Web: www.orasul-horezu.ro

Tel: 0250/860190 Fax: 0250/860481

HOTĂRÂREA NR.39

Cu privire la: Aprobarea concesiunii directe a terenului în suprafață de 105 mp aferent construcțiilor proprietatea SC OBADĂ TRANS SRL Oteșani, situat pe str.Aleea Centrală nr.4, orașul Horezu, județul Vâlcea.

Consiliul Local al orașului Horezu, întrunit în ședința ordinară din data de 28.06.2011 la care participă un număr de 12 consilieri din 15 consilieri aflați în funcție;

Văzând că prin votul unanim doamna prof.Vameșu Elena, a fost aleasă președinte de ședință;

Luând în dezbateri:

-Solicitarea nr. 91 și nr.92/06.05.2011 a SC OBADĂ TRANS SRL Oteșani, privind concesiunea directă a terenului în suprafață de 105 mp, aferent construcțiilor, proprietatea acesteia situat pe str.Aleea Centrală nr.4, or.Horezu, jud.Vâlcea;

-Referatul de aprobare nr.9484 din 20.05.2011 întocmit de doamna jr.Monica Frigură, din cadrul Primăriei orașului Horezu, prin care propune aprobarea, concesiunii directe a terenului în suprafață de 105 mp aferent construcțiilor proprietatea SC OBADĂ TRANS SRL Oteșani, în baza procesului-verbal de judecare nr.17073/04.06.2003 emis de Administrația financiară Horezu, teren situat pe str.Aleea Centrală nr.4, orașul Horezu, județul Vâlcea și a documentației pentru concesiune;

-Expunerea de motive și Proiectul de aprobare a concesiunii directe a terenului în suprafață de 105 mp, aferent construcțiilor proprietatea SC OBADĂ TRANS SRL Oteșani, situat pe str.Aleea Centrală nr.4, orașul Horezu, județul Vâlcea și a documentației pentru concesiune, prezentate de dl.prof.ec.Constantin Nițu, primarul orașului Horezu;

-Raportul de specialitate al compartimentului administrației publice locale nr.9485/20.05.2011;

-Rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului local Horezu;

Văzând că terenul în suprafață de 105 mp nu face obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire, depuse în temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar, respectiv cele care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de statul român în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, nu este grevat de sarcini și nu face obiectul vreunui litigiu;

Respectând procedura prevăzută de Legea nr.52/2003 privind transparența decizională, modificată și completată;

În conformitate cu prevederile art.13 alin.1 și art.15 lit.e din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, republicată, cu modificările și completările ulterioare și art.36 alin.2 lit.c, coroborat cu alin.5 lit.b din Legea nr.215/2001, republicată;

În temeiul prevederilor articolului 45 alin.3, coroborat cu art.115 lit.b din Legea nr.215/2001, republicată, cu un număr de 10 voturi, adoptă următoarea:

HOTĂRÂRE:

Art.1-Se aprobă concesionarea directă SC OBADĂ TRANS SRL Horezu, jud.Vâlcea, a terenului în suprafață de 105 mp, aferent construcțiilor proprietatea sa, situat pe str.Aleea Centrală nr.4, orașul Horezu, județul Vâlcea, identificat în schița anexă nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2-Se aprobă studiul de oportunitate, pentru concesionarea directă a terenului prevăzut la art.1,conform anexei nr.2,care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3-Se aprobă prețul concesionării directe a terenului de 20 euro/mp pe întreaga durata a concesiunii,conform raportului de evaluare întocmit de evaluator autorizat.

Art.4-Durata concesionării va fi de 49 ani.

Art.5-Se împuternicește Primarul orasului Horezu, prof.ec.Constantin Nițu să urmărească ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri și să semneze contractul de concesiune în condițiile aprobate.

Art.6-Prezenta hotărâre se va comunica prin grija Secretarului orașului Horezu la:

- Instituția Prefectului – Județul Vâlcea
- Arhitectului șef din cadrul Primăriei orașului Horezu
- Compartimentului financiar- contabilitate și biroului impozite și taxe locale de la Primăria orașului Horezu.

HOREZU,
28.06.2011

PRESEDINTE DE SEDINTĂ,

Prof.Vameșu Elena

CONTRASEMENEAZĂ,
SECRETAR,
Jr.Iliescu Procopie