



CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI HOREZU

ORAȘUL HOREZU - STAȚIUNE TURISTICĂ

Str. 1 Decembrie, nr. 7, Jud. Vâlcea - 245800

E-mail: primaria@orasul-horezu.ro Web: www.orasul-horezu.ro

Tel: 0250/860190 Fax: 0250/860481



HOTĂRÂREA NR. 55

Privind: Însușirea și aprobarea documentației de alipire a unor imobile situate în orașul Horezu, str.Unirii, județul Vâlcea

Consiliul Local al Orașului Horezu, județul Vâlcea, întrunit în ședința extraordinară din data de 13.07.2020 la care participă un număr de 11 consilieri din 15 consilieri aflați în funcție;

Văzând că prin votul unanim domnul Drăgănescu Dumitru, a fost aleas președinte de ședință;

Având în vedere:

-Referatul de admitere (alipire imobile) nr.38276/02.07.2020 vizat OCPI, înregistrat la Primăria orașului Horezu sub nr. 12675/08.07.2020;

-Referatul nr.12747/09.07.2020 al cărui semnatar este primarul orașului Horezu prin care se propune inițierea unui proiect de hotărâre referitor la alipirea unor imobile cu categoria de folosință stradă și curții-construcții și împuternicirea primarului să semneze actul de alipire în formă autentică;

-Raportul de specialitate nr.12705/09.07.2020 al domnului Obadă Ciortan Ionuț, prin care propune alipirea imobilelor având nr.cadastral 37425 cu suprafața de 8841 mp, situat în orașul Horezu, str.Unirii și punctul "Spații verzi în fața Judecătoriei; nr.cadastral 38132 cu suprafața de 152 mp, situat în orașul Horezu punctul "Spații verzi în fața Judecătoriei"; nr.cadastral 38134 cu suprafața de 60 mp, situată în orașul Horezu, punctul "Spații verzi în fața Judecătoriei", județul Vâlcea, pentru a se forma un nou corp de proprietate cu suprafața totală de 9053 mp, urmând a avea un nou număr cadastral 38146 ca ulterior autentificării actului de alipire imobilele alipite să fie incluse în domeniul public prin modificarea suprafeței, datelor tehnice și a vecinilor la poziția de inventar nr.225;

-Proiectul de hotărâre privind însușirea și aprobarea documentației de alipire a unor imobile situate în orașul Horezu, str.Unirii, județul Vâlcea, prezentat de dl.Sărdărescu Nicolae, Primarul orașului Horezu;

-Raportul de avizare pentru legalitate al proiectului de hotărâre întocmit de secretarul orașului Horezu nr.12752 din 09.07.2020;

Ținând cont de prevederile art. 879 alin 1 și 5 și art. 880 din Legea nr.287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare - Codul civil; Legii nr.7/1996, a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare; Ordinului nr. 700/09.07.2014, actualizat, privind aprobarea Regulamentului de avizare recepție și înscriere în registrul de carte funciară și ale Legii nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.87 alin.5, art.129 alin. (2) lit c) coroborat cu alin. (6) lit. c), art.286 alin.4 din OUG nr.57/2019 – Codul Administrativ;

În temeiul prevederilor 139 alin.3 lit.g) coroborat cu art.196 alin.1, lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu un număr de 11 voturi, adoptă următoarea:

HOTĂRÂRE:

Art.1. Se însușește documentația cadastrală de alipire, executată de PFA Badi Ciprian Constantin, anexă la prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă alipirea imobilelor, reprezentate în natură de drum și curții-construcții, proprietatea publică a Orașului Horezu, identificate după cum urmează:

Situția înainte de alipire		Situția după alipire		
Nr.cadastral	Suprafața nr.cadastrale -mp-	Număr cadastral nou	Suprafața măsurată a nr.cadastral nou constituit -mp-	Mențiuni
37425	8841	38146	9053	-Proprietatea publică a UAT Orașul Horezu -intravilan-
38132	152			
38134	60			

Art.3. Se împuternicește Secretarul general al Orașului Horezu, județul Vâlcea, să semneze actul de alipire în formă autentică.

Art.4. Cheltuielile ocazionate de întocmirea actului de alipire în formă autentică vor fi suportate din bugetul local.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Arhitectul șef și Biroul Patrimoniu.

Art.6. Prezenta se va afișa pe site-ul instituției și se va comunica, prin intermediul secretarului general al UAT orașul Horezu către:

- Instituția Prefectului-Județul Vâlcea,
- Primarul orașului Horezu, județul Vâlcea,
- Birou notarial public.

HOREZU,
13.07.2020

Președinte de ședință,

Drăgănescu Dumitru

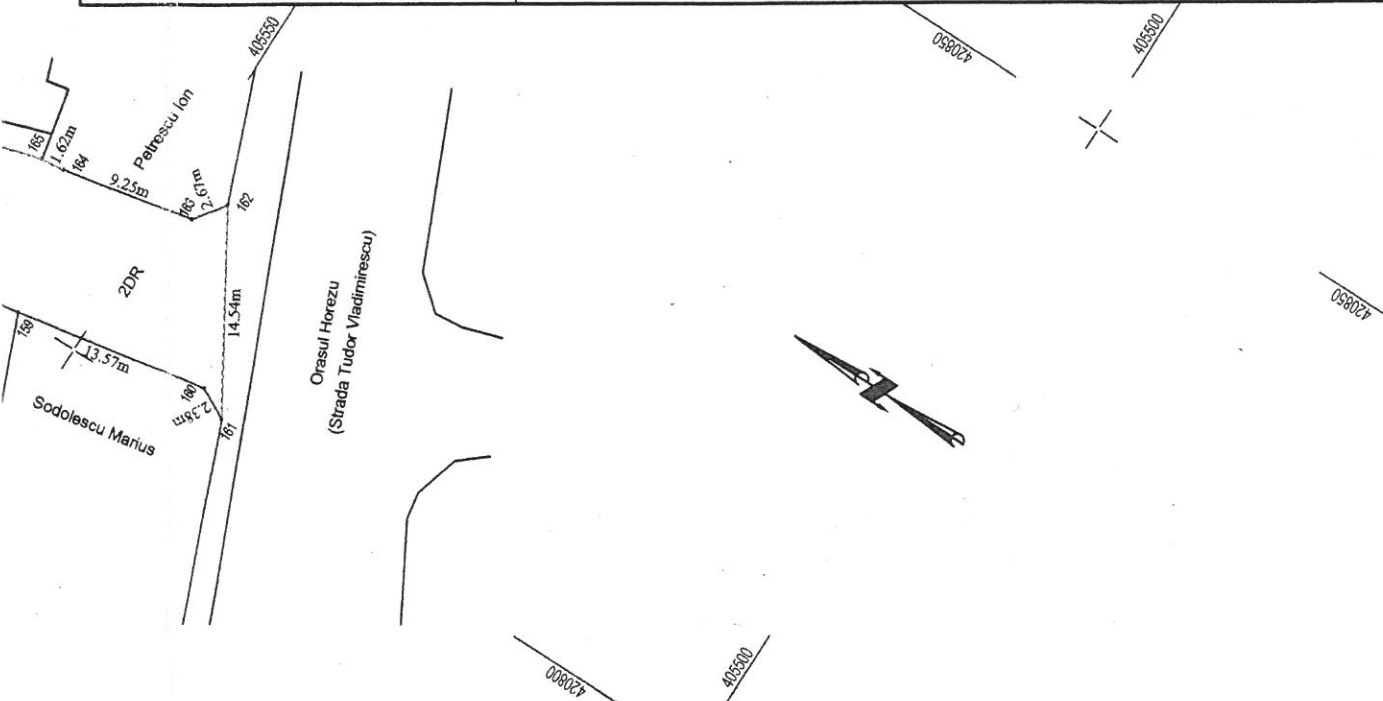


Contrasemnează,
Secretar general al UAT
Boaghe Monica

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI

scara 1:500

Număr cadastral	Suprafața măsurată a imobilului [m.p.]	Adresa imobilului
38146	9053	Loc. Horezu, strada Unirii și punctul "Spații verzi în fața Judecatoriei", intravilan
Număr Carte Funciară		Unitate Administrativ Teritorială (U.A.T.)
		Horezu



A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața [m.p.]	Mențiuni
1	CC	1819	intravilan
2	DR	7234	intravilan
Total		9053	Tip împrejmuire: - limite împrejmuite cu gard de lemn între punctele: 20-21-22-23-24-25-26-27; 28-29-30-31-32-33-34-35; 49-50-51; 117-118; 130-206, 134-135-136; - limite împrejmuite cu gard de fier între punctele: 17-18-19-20; 51-57. - limite împrejmuite cu gard de plasă de sârmă între punctele: 44-45-46-47-48, 57-58-59-60-61-62-63-64-65. - limite împrejmuite cu gard de sârmă între punctele: 66-67-68-69-70; 71-72-73-74-75; 77-78-79-80-81-82. - limite împrejmuite cu gard de beton între punctele: 75-76-77; 82-83; 84-85-86-87-88; 91-92-93-94-95-96-97-98; 99-101-102; 133-134; - limite împrejmuite cu zid construcție între punctele: 35-36, 98-99; 102-103-104; 105-106-107-108-109-110-111-112-113-114-115-116-117; 118-119-120-121-123-124; 136-137-138-139-140-141; 143-144-145-146-147-148-149-150-151-152-153; 154-155-156-157-158-159-160-161; 162-163-164; 167-168; 169-170-171-172-173-174-75-176-177-178-179-180-181-182-183-184; 189-190-191-192-193-194-195-196-197-198; - neimprejmuit in rest.

-B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinația	Suprafața construită la sol [m.p.]	Mențiuni
-			
Total			

Suprafața totală măsurată a imobilului= 9053 m.p.

Suprafața din act=

Executanți

Badi Ciprian-Constantin

Autorizație: seria RO-VL-F, nr. 0095 eliberată de A.N.C.P.I., Categoria B
 Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren

Semnătura și stampila
 Data: 29.06.2020

Ciprian-Constantin Badi

Digitally signed by
 Ciprian-Constantin Badi
 Date: 2020.07.01
 14:04:13 +03'00'

Inspector

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral
 Semnătura și parafa

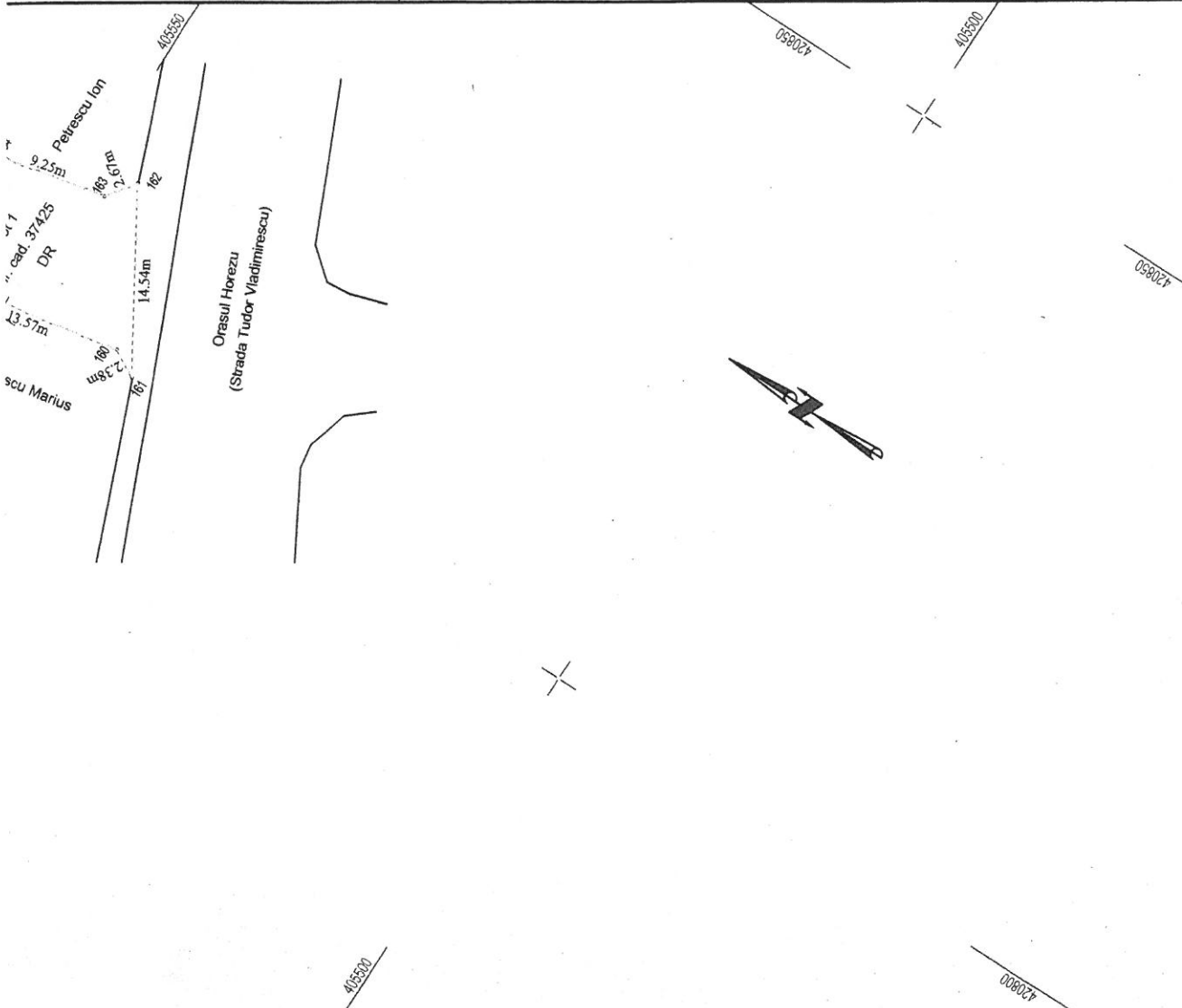
Data:
 38276/02.07.2020

Ilina Ozon-Nicolae

Digitally signed by
 Ilina Ozon-Nicolae
 Date: 2020.07.03
 08:55:54 +03'00'

**PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI
CU PROPUNEREA DE ALIPIRE**
scara 1:500

Număr cadastral	Suprafața măsurată a imobilului [m.p.]	Adresa imobilului
	9053	loc. Horezu, strada Unirii și punctul "Spații verzi în fața Judecatoriei", intravilan
Număr Carte Funciară		Unitate Administrativ Teritorială (U.A.T.)
		Horezu



Alipire imobil

Situția actuală (înainte de alipire)				Situția viitoare (după alipire)			
Nr. cadastral	Suprafața [m.p.]	Categoria de folosință	Descrierea imobilului	Nr. cadastral	Suprafața [m.p.]	Categoria de folosință	Descrierea imobilului
37425	1607	CC	intravilan	38146	1607	CC	intravilan
	7234	DR	intravilan		7234	DR	
Total Lot 1	8841	-			60	CC	
38134	60	CC	intravilan		152	CC	
Total Lot 2	60	-					
38132	152	CC	intravilan				
Total Lot 3	152	-					
Total	9053	-	-	Total	9053	-	-

Executant
BADI CIPRIAN - CONSTANTIN
 AUTORIZAȚIE: SERIA RO-VL-F, NR. 0095, ELIBERATĂ DE A.N.C.P.I., CATEGORIA B

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren

Semnătura și ștampila
 Data: 26.06.2020

Ciprian-Constantin Badi
 Digitally signed by Ciprian-Constantin Badi
 Date: 2020.07.01 12:43:33 +03'00'

Inspector
 Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral
 Semnătura și parafa
 Data:
 38276/02.07.2020

Irina Ozon-Nicolae
 Digitally signed by Irina Ozon-Nicolae
 Date: 2020.07.03 08:54:39 +03'00'