



## PROIECT

## HOTĂRÂREA NR.

**Privind** aprobarea datelor tehnice ale străzii Florilor din orașul Horezu, având număr cadastral și de carte funciară 37605

Consiliul Local al Orașului Horezu, întrunit în ședința ordinară din data de 25.11.2021, la care participă un număr de consilieri locali din numărul total de 15 în funcție;

Având în vedere:

-Referatul nr.23972/16.11.2021 al cărui semnatar este primarul orașului prin care propune aprobarea datelor tehnice ale străzii Florilor din orașul Horezu, având număr cadastral și de carte funciară 37605;

-Raportul de specialitate al compartimentului de resort, nr.23966/16.11.2021;

-Proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea datelor tehnice ale străzii Florilor din orașul Horezu, având număr cadastral și de carte funciară 37605, prezentat de domnul Nicolae Sărdărescu, Primarul orașului Horezu, județul Vâlcea;

-Ținând seama de Raportul de avizare pentru legalitate al proiectului de hotărâre întocmit de secretarul orașului Horezu, județul Vâlcea nr.24092/17.11.2021;

-Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Horezu;

-Anunțul nr.23058/03.11.2021 privind procedura prevăzută de Legea nr.52//2003 - transparența decizională în administrația publică, republicată;

-Văzând că terenul în suprafață de 1681 mp nu face obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire, depuse în temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar, respectiv cele care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de statul român în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, nu este grevat de sarcini și nu face obiectul vreunui litigiu;

În conformitate cu prevederile art.84 alin.5, art.129 alin. (2) lit.c) și alin. (6) lit.c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare; prevederile art. 10 alin.1 și 2 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare; prevederile art.554, art.858, art.860 alin.1 și alin.2 din Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.139 alin.3 lit.g) și 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu un număr de ..... voturi pentru, ..... voturi împotriva, ..... abțineri, adoptă următoarea:

## HOTĂRÂRE

**Art.1.** Se aprobă amplasamentul, limitele proprietății, configurația și suprafața de 1681 mp a străzii Florilor situată în intravilanul orașului Horezu, suprafață rezultată din noile măsurători cadastrale, așa cum sunt stabilite prin Planul de amplasament și delimitare a imobilului întocmit la data de 02.09.2021 de topometrist autorizat, anexă la prezenta hotărâre.

**Art.2.** Se aprobă reactualizarea datelor din Cartea Funciară nr.37605 după noile specificații tehnice, respectiv: suprafață – 1681 mp; lungime – 172 m; lățime medie – 9,77 m, categorie de folosință - drum.

**Art.3.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Arhitectul șef și Compartimentul administrarea domeniului public și privat.

**Art.4.** Prezenta se va afișa pe site-ul instituției și se va comunica prin grija secretarului general al Unității Administrativ Teritoriale la: Institutia Prefectului-Judetul Vâlcea; Primarul orașului Horezu; O.C.P.I. Vâlcea.

Inițiator,  
Primar  
Nicolae Sărdărescu

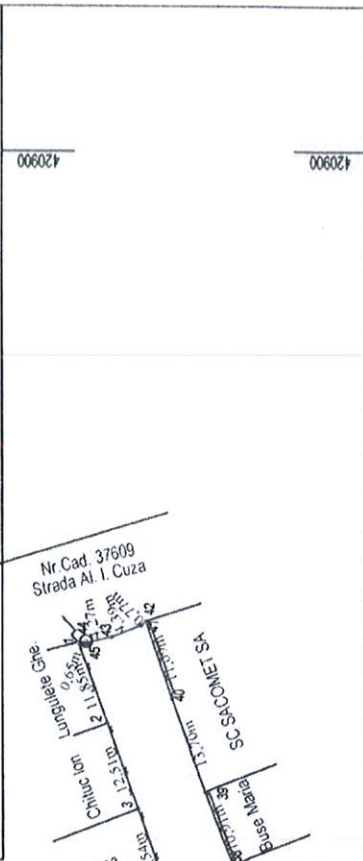
Vizat pentru legalitate,  
Secretar general  
Boaghe Monica

Întocmit,  
Cons.sup.Orleanu Cristina Elena

# PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI

scara 1:1000

Număr cadastral a imobilului	Suprafața măsurată a imobilului [m.p.]	Adresa imobilului
37605	1681	Orasul Horezu, strada Florilor, intravilan
Unitate Administrativ Teritorială (U.A.T.)		
Horezu		



A. Date referitoare la teren		Mențiuni
Nr. parcedi	Categorie de folosință	Suprafața [m.p.]
I	DR	1681
Total		1681
Drum cu suprafața de 1681 m.p. ,lungimea de 172 metri și lățimea medie de 9,77 metri. Limite împrejmuite cu gard plasa între punctele 1-2,3-4-5-6-7-...-16,19-20,23-24-25-26,37-38, cu gard beton între punctele 16-17,38-39,40-41,gard lemn între punctele 22-23,cu zid construiti între punctele 17-18-19, cu gard fier între punctele 26-27-...-37, neimprejmuit in rest.		

B. Date referitoare la construcții		Mențiuni
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol [m.p.]
Total		
Suprafața totală măsurată a imobilului= 1681 m.p.		
Suprafața din act=		

**Executant**  
 BADI CIPRIAN - CONSTANTIN  
 AUTORIZAȚIE SERIA RO-VL-F. NR. 0095, ELIBERATĂ DE ANCP.L. CATEGORIA B  
 Confirma evectuarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentelor cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren  
 Semnătura și ștampila  
 Data: 02.09.2021

**Inspector**  
 Confirma introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral  
 Semnătura și parafa  
 Data:

Ștampila BCPI





Nr 23972 din 16.11.2021

## Referat de aprobare

Intabularea domeniului public al orașului Horezu este o prioritate pentru administrația publică locală. În urma noilor măsurători a str. Florilor din orașul Horezu a reieșit suprafața de 1681 mp, intravilan, având lungimea de 172 m și lățimea medie de 9,77 m. Astfel pentru actualizarea datelor în Cartea Funciară 37605 trebuie să fim de acord cu configurația, suprafața și limitele proprietății rezultate din noile măsurători cadastrale.

Potrivit dispozițiilor art.129, alin.(2), lit.c), din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, „Consiliul Local exercită atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului”, iar în exercitarea acestor atribuții, potrivit art.129, alin. (6), lit. c), din același act normativ Consiliul Local „avizează sau aprobă, în condițiile legii, documentațiile de amenajare a teritoriului și urbanism ale localităților”. Totodată potrivit art.10 alin.1 din Legea nr.7/1996, a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ”înregistrarea sistematică a proprietăților în sistemul integrat de cadastru și carte funciară se realizează pe baza măsurătorilor necesare realizării planului cadastral, în care sunt determinate poziția limitelor dintre imobilele învecinate, din oficiu, gratuit și în mod sistematic, pe baza realității din teren, (...)”.

Drept urmare vă supun aprobării proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea datelor tehnice ale străzii Florilor din orașul Horezu, având număr cadastral și de carte funciară 37605.

Primar,  
Sărdărescu Nicolae



**PRIMĂRIA ORAȘULUI HOREZU**

**ORAȘUL HOREZU - STAȚIUNE TURISTICĂ**

Str. 1 Decembrie, nr. 7, Jud. Vâlcea - 245800

E-mail: [primaria@orasul-horezu.ro](mailto:primaria@orasul-horezu.ro) Web: [www.orasul-horezu.ro](http://www.orasul-horezu.ro)

Tel: 0250/860190 Fax: 0250/860481

"Supravinde spre performanță"



System de management  
de calitate conform cu  
SR EN ISO 9001:2015  
CERTIFICAT Nr. 219 C  
SR EN ISO 14001:2015  
CERTIFICAT Nr. 155 M

Nr 23966 din 16.11.2021

## Raport de specialitate

**Privitor la „Aprobarea indicatorilor tehnici ai străzii Florilor intravilan din orașul Horezu, având număr cadastral și de carte funciară 37605,,**

Având în vedere întocmirea Planului de amplasament și delimitare a imobilului de către PFA Badi Ciprian Constantin ca urmare a actualizării indicatorilor tehnici ai străzii Florilor din orașul Horezu având număr cadastral și de carte funciară 37605 se impune însușirea de către Consiliul Local al orașului Horezu a noilor indicatorii tehnici așa cum reies din Planul de amplasament și delimitare a imobilului anexat.

Având în vedere prevederile legale: Partea a-III- a Titlul V, Capitolul III art. 129, alin. (2) lit. c), din Codul administrativ, aprobat prin OUG 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, avizăm favorabil, proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea indicatorilor tehnici ai străzii Florilor intravilan din orașul Horezu, având număr cadastral și de carte funciară 37605.

ÎNTOCMIT,

Arhitect Șef Ing. Drăgănescu Robert Ilie

Inspector de specialitate Obada Ciortan Ionuț.